

ПРОТОКОЛ № 15
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАЗЕННОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ «ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ» ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ОТНЕСЕННЫХ К КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
НАЗНАЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, В
АРЕНДУ ПУТЕМ ПОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ (АУКЦИОНА) (ДАЛЕЕ- КОМИССИЯ), О
РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

г. Ставрополь

20 декабря 2021
14 часов 00 минут

Заседание вел:

Председатель комиссии

Я.А. Макеев

Заместитель председателя комиссии

Ю.И. Яровая

Члены комиссии

А.А. Конарев

О.В. Лосева

Ф.М. Керимова

Секретарем комиссии выбрана

Т.В. Хилько

На заседании присутствовали 6 из 6 членов комиссии. В соответствии с п. 4.4 Положения о комиссии государственного казенного учреждения Ставропольского края «Земельный фонд Ставропольского края» по предоставлению земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду путем проведения торгов (аукциона), заседание комиссии является правомочным.

Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.

Повестка дня:

Проведение аукциона, по составу участников: граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы на земельный участок, и определение победителя аукциона.

Предмет аукциона:

Право заключения договора аренды сроком на 10 лет земельного участка, отнесенного к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена, виды разрешенного использования: растениеводство (код 1.1), по составу

участников: граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы на земельный участок: площадью 388293 кв.м., кадастровый номер 26:08:090101:308, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, квартал 26:08:090101, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: растениеводство (код 1.1).

Участники, присутствующие при проведении аукциона, согласно журналу регистрации участников, присутствующих при проведении аукциона на право заключения договора аренды площадью 388293 кв.м., кадастровый номер 26:08:090101:308, от 20 декабря 2021 года:

№ п/п	Наименование претендента	Номер заявки, дата подачи заявки	Регистрационный номер (номер карточки участника аукциона)
1	ИП глава КФХ Чертов Георгий Иванович	5, 10.12.2021	5
2	ИП глава КФХ Дубрин Денис Александрович	6, 13.12.2021	6
3	Петрович Евгений Анатольевич	4, 10.12.2021	4
4	ИП глава КФХ Васильев Иван Романович (по доверенности Шипилова И. И.)	1, 01.12.2021	1
5	Саленко Сергей Николаевич	3, 09.12.2021	3
6	Демчук Игорь Владимирович (по доверенности Усманов И.И.)	2, 07.12.2021	2
7	Любименко Вячеслав Валерьевич	10, 14.12.2021	10
8	Шендрик Вадим Геннадьевич	8, 13.12.2021	8

Не явились:

№ п/п	Наименование претендента	Номер заявки, дата подачи заявки
1	Чернышов Валерий Николаевич	7, 13.12.2021
2	Мануйлов Николай Викторович	9, 14.12.2021

Во время заседания комиссии участник с регистрационным номером 8 Шендрик Вадим Геннадьевич и участник с регистрационным номером 10 Любименко Вячеслав Валерьевич покинули зал проведения аукциона.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 42518 (сорок две тысячи пятьсот восемнадцать) рублей 09 копеек; шаг аукциона в размере – 1275 (одна тысяча двести семьдесят пять) рублей 54 копеек (приказ ГКУ СК «Земельный фонд СК» от 08.11.2021 № 56).

Последнее предложения о цене на право заключения договора аренды сроком на 10 лет земельного участка, отнесенного к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена, виды разрешенного использования: растениеводство (код 1.1), по составу участников: граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы на земельный участок: площадью 388293 кв.м., кадастровый номер 26:08:090101:308, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, квартал 26:08:090101, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: растениеводство (код 1.1), сделано участником с регистрационным номером 5 ИП глава КФХ Чертовым Георгием Ивановичем в размере 250431 (двести пятьдесят тысяч четыреста тридцать один) рубль 11 копеек.

Предпоследнее предложения о цене на предмет аукциона сделано участником аукциона с регистрационным номером 1 ИП глава КФХ Васильевым Иваном Романовичем в размере 249155 (двести сорок девять тысяч сто пятьдесят пять) рублей 57 копеек.

Комиссия решила:

Победителем аукциона признать участника с регистрационным номером 5 ИП главу КФХ Чертова Георгия Ивановича.

Председатель комиссии

Я.А. Макеев

Заместитель председателя комиссии

Ю.И. Яровая

Члены комиссии

А.А. Конарев

О.В. Лосева

Ф.М. Керимова

Секретарь

Т.В. Хилько

Победитель аукциона

Чертов Георгий Иванович