

ПРОТОКОЛ № 17

ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАЗЕННОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ «ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ» ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ОТНЕСЕННЫХ К КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
НАЗНАЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, В
АРЕНДУ ПУТЕМ ПОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ (АУКЦИОНА) (ДАЛЕЕ- КОМИССИЯ), О
РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

г. Ставрополь

21 декабря 2021
10 часов 00 минут

Заседание вел:

Председатель комиссии

Я.А. Макеев

Заместитель председателя комиссии

Ю.И. Яровая

Члены комиссии

А.А. Конарев

О .В. Лосева

Ф.М.Керимова

Секретарем комиссии выбрана

Т.В. Хилько

На заседании присутствовали 6 из 6 членов комиссии. В соответствии с п. 4.4 Положения о комиссии государственного казенного учреждения Ставропольского края «Земельный фонд Ставропольского края» по предоставлению земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду путем проведения торгов (аукциона), заседание комиссии является правомочным.

Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.

Повестка дня:

Проведение аукциона, по составу участников: граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы на земельный участок, и определение победителя аукциона.

Предмет аукциона:

Право заключения договора аренды сроком на право заключения договора аренды сроком на 10 лет земельного участка, отнесенного к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена, виды разрешенного использования: растениеводство (код 1.1), по составу участников: граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы на земельный участок: площадью 1592506 кв.м., кадастровый номер 26:08:050802:275, местоположение Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, квартал 26:08:050802, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: растениеводство (код 1.1).

Участники, присутствующие при проведении аукциона, согласно журналу регистрации участников, присутствующих при проведении аукциона на право заключения договора аренды площадью 1592506 кв.м., кадастровый номер 26:08:050802:275 от 21 декабря 2021 года:

№ п/п	Наименование претендента	Номер заявки, дата подачи заявки	Регистрационный номер (номер карточки участника аукциона)
1	ИП глава КФХ Бойко Вячеслав Васильевич. (по доверенности Бойко М.В.)	9, 15.12.2021	9
2	ИП глава КФХ Поляков Владимир Иванович. (по доверенности Николенко М.В)	8, 14.12.2021	8
3	Саленко Сергей Николаевич.	2, 09.12.2021	2
4	ИП глава КФХ Дубрин Денис Александрович	3, 13.12.2021	3
5	Демчук Игорь Владимирович. (по доверенности Усманов И.И.)	1, 07.12.2021	1
6	Мануйлов Николай Викторович	6, 14.12.2021	6
7	Шендрик Вадим Геннадьевич.	4, 13.12.2021	4

Не явились:

№ п/п	Сведения о заявителях	Регистрационный номер, дата подачи заявки
1	Любименко Вячеслав Валерьевич	7, 14.12.2021
2	Чернышов Валерий Николаевич.	5, 13.12.2021

Участнику с регистрационным номером 3 ИП главе КФХ Дубрину Денису Александровичу в ходе проведения аукциона было сделано замечание по соблюдению правил проведения аукциона в части поднятия карточки участника аукциона только после оглашения цены аукционистом.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 135203 (сто тридцать пять тысяч двести три) рубля 76 копеек; шаг аукциона в размере – 4056 (четыре тысячи пятьдесят шесть) рублей 11 копеек (приказ ГКУ СК «Земельный фонд СК» от 08.11.2021 №57).

Последнее предложения о цене на право заключения договора аренды сроком на 10 лет земельного участка, отнесенного к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена, виды разрешенного использования: растениеводство (код 1.1), по составу участников: граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы на земельный участок: площадью 1592506 кв.м., кадастровый номер 26:08:050802:275, местоположение Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, квартал 26:08:050802, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: растениеводство (код 1.1), сделано участником с регистрационным номером 9 ИП главой КФХ Бойко Вячеславом Васильевичем в размере 873415 (восемьсот семьдесят три тысячи четыреста пятнадцать) рублей 78 копеек.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона сделано участником аукциона с регистрационным номером 3 ИП главой КФХ Дубриным Денисом Александровичем в размере 869359 (восемьсот шестьдесят девять тысяч триста пятьдесят девять) рублей 67 копеек.

Представитель ИП главы КФХ Полякова Владимира Ивановича по доверенности Николенко М.В. с результатами проведения аукциона не согласна по причине того, что не слышала как трижды было объявлено аукционистом цена предмета аукциона по которой не поступило предложений от участников аукциона. Николенко М.В.

предложено прослушать аудиозапись, подтверждающую объявление аукционистом три раза цены продажи аукциона, по которой не поступило предложений.

Комиссия решила:

Победителем аукциона признать участника с регистрационным номером ИП главу КФХ Бойко Вячеслава Васильевича

Председатель комиссии

 Я.А. Макеев

Заместитель председателя комиссии

 Ю.И. Яровая


Члены комиссии

 А.А. Конарев

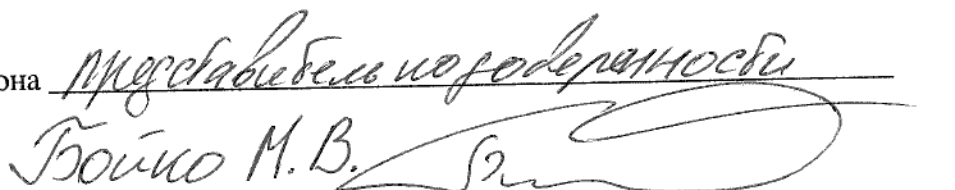
 О.В. Лосева

 Ф.М. Керимова

Секретарь

 Т.В. Хилько

Победитель аукциона


Бойко М.В.

21.12.2021г.