

ПРОТОКОЛ № 18

ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАЗЕННОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ «ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ» ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ОТНЕСЕННЫХ К КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
НАЗНАЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, В
АРЕНДУ ПУТЕМ ПОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ (АУКЦИОНА) (ДАЛЕЕ- КОМИССИЯ), О
РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

г. Ставрополь

21 декабря 2021
12 часов 00 минут

Заседание вел:

Председатель комиссии

Я.А. Макеев

Заместитель председателя комиссии

Ю.И. Яровая

Члены комиссии

А.А. Конарев

О.В. Лосева

Ф.М. Керимова

Секретарем комиссии выбрана

Т.В. Хилько

На заседании присутствовали 6 из 6 членов комиссии. В соответствии с п. 4.4 Положения о комиссии государственного казенного учреждения Ставропольского края «Земельный фонд Ставропольского края» по предоставлению земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду путем проведения торгов (аукциона), заседание комиссии является правомочным.

Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.

Повестка дня:

Проведение аукциона, по составу участников: граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы на земельный участок, и определение победителя аукциона.

Предмет аукциона:

Право заключения договора аренды сроком на 10 лет земельного участка, отнесенного к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Ставропольского края, государственная собственность на который не разграничена, виды разрешенного использования: растениеводство (код 1.1), по составу

участников: граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы на земельный участок: площадью 559895 кв.м., кадастровый номер 26:08:050901:308, местоположение Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, квартал 26:08:050901, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: растениеводство (код 1.1).

Участники, присутствующие при проведении аукциона, согласно журналу регистрации участников, присутствующих при проведении аукциона на право заключения договора аренды площадью 559895 кв.м., кадастровый номер 26:08:050901:308 от 21 декабря 2021 года:

№ п/п	Наименование претендента	Номер заявки, дата подачи заявки	Регистрационный номер (номер карточки участника аукциона)
1	ИП глава КФХ Поляков Владимир Иванович (по доверенности Николенко М.В.)	7, 14.12.2021	7
2	ИП глава КФХ Бойко Вячеслав Васильевич (по доверенности Бойко М.В.)	10, 15.12.2021	10
3	ИП глава КФХ Дубрин Денис Александрович	4, 13.12.2021	4
4	Шендрик Вадим Геннадьевич	5, 13.12.2021	5
5	Саленко Сергей Николаевич	2, 09.12.2021	2
6	Мануйлов Николай Викторович	8, 14.12.2021	8

Не явились:

№ п/п	Сведения о заявителях	Регистрационный номер, дата подачи заявки
1	Любименко Вячеслав Валерьевич	9, 14.12.2021
2	Чернышов Валерий Николаевич	6, 13.12.2021
3	Демчук Игорь Владимирович	1, 07.12.2021
4	Петрович Евгений Анатольевич	3, 10.12.2021

Во время заседания комиссии в 13 часов 00 минут был объявлен перерыв продолжительностью 15 минут. На время перерыва заседания комиссии была прекращена аудиозапись. После завершения перерыва в 13 часов 15 минут аудиозапись была возобновлена.

До объявления перерыва заседания комиссии самовольно покинули зал и сдали карточки участника участник с регистрационным номером 5 Шендрик Вадим Генадьевич и участник с регистрационным номером 6 Мануйлов Николай Викторович.

Во время перерыва заседания комиссии покинул зал и сдал карточку участника участник с регистрационным номером 2 Саленко Сергей Николаевич.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 47535 (сорок тысяч пятьсот тридцать пять) рублей 09 копеек; шаг аукциона в размере – 1426 (одна тысяча двадцать шесть) рублей 05 копеек (приказ ГКУ СК «Земельный фонд СК» от 08.11.2021 №57).

Последнее предложения о цене на право заключения договора аренды сроком на 10 лет земельного участка, отнесенного к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Ставропольского края, государственная собственность на который не разграничена, виды разрешенного использования: растениеводство (код 1.1), по составу участников: граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы на земельный участок: площадью 559895 кв.м., кадастровый номер 26:08:050901:308, местоположение Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, квартал 26:08:050901, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: растениеводство (код 1.1) сделано участником с регистрационным номером 7 ИП главой КФХ Поляковым Владимиром Ивановичем в размере 471071 (четыреста семьдесят одна тысяча семьдесят один) рубль 94 копейки

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона сделано участником аукциона с регистрационным номером 7 ИП главой КФХ Поляковым Владимиром Ивановичем в размере 469645 (четыреста шестьдесят девять тысяч шестьсот сорок пять) рублей 89 копеек.

Комиссия решила:

Победителем аукциона признать участника с регистрационным номером 7 ИП главу КФХ Полякова Владимира Ивановича.

Председатель комиссии

Я.А. Макеев

Заместитель председателя комиссии

Ю.И. Яровая

Члены комиссии

А.А. Конарев

О.В. Лосева

Ф.М. Керимова

Секретарь

Т.В. Хилько

Победитель аукциона

Представитель по доверенности.