

ПРОТОКОЛ № 2
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ (АУКЦИОНОВ)
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ В ОТНОШЕНИИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ОТНЕСЕННЫХ К КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА
ТЕРРИТОРИИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА
(ДАЛЕЕ КОМИССИЯ), О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА НА ПРАВО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И
ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

г. Ставрополь

03.03.2022 года
11 часов 00 минут

Заседание вел:	Макеев Ярослав Александрович
Председателя комиссии	Макеев Ярослав Александрович
Заместитель председателя комиссии	Яровая Юлия Ивановна
Члены комиссии	Богомолов Сергей Петрович Конарев Александр Анатольевич Керимова Фаина Михайловна
Секретарем комиссии выбрана	Хохлова Олеся Юрьевна

Аукцион состоялся «03» марта 2022 года, местное время 11.00, по адресу: г. Ставрополь ул, Шпаковская, 76/6.

На заседании присутствуют 5 из 6 членов комиссии. В соответствии с п. 4.5 Положения о комиссии по проведению торгов (аукционов) по проведению торгов (аукционов) на право заключения договоров аренды в отношении земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена, заседание комиссии является правомочным.

Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.

Повестка дня:

Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, о размере арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена, и определение победителя аукциона.

Предмет аукциона:

Право на заключение договора аренды сроком на 10 лет земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена в форме аукциона, открытого по составу

участников, и открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы, на земельный участок площадью 85 606 кв.м, кадастровый номер 26:04:000000:6648, местоположение: Российская Федерация Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, восточнее поселка Темижбекский, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, срок аренды 10 лет (лот №2)

Участники, присутствующие при проведении аукциона, согласно журналу регистрации участников, присутствующих при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 85 606 кв.м, кадастровый номер 26:04:000000:6648 от 03 марта 2022 года:

№ участника	Наименование/Ф.И.О. претендентов	Номер заявки, дата подачи заявки	Регистрационный номер (номер карточки участника аукциона)
1	Коротков Олег Александрович	№ 7, 17.02.2022	7
2	Шендрик Вадим Генадьевич	№ 16, 24.02.2022	16
3	Вольных Светлана Валерьевна представитель по доверенности Вольных Василий Валерьевич	№ 4, 15.02.2022	4
4	Шеламов Андрей Викторович	№ 15, 22.02.2022	15
5	Пырлик Роман Валерьевич	№ 19, 25.02.2022	19
6	Ненашева Елена Валерьевна представитель по доверенности Цикуев Бекхан Хасанович	№ 5, 16.02.2022	5
7	Сотникова Дарья Ильинична представитель по доверенности Сотников Алексей Михайлович	№ 17, 24.02.2022	17
8	Садыкова Гульнара Ризаевна представитель по доверенности Садыков Эскендер Курбанович	№ 2, 11.02.2022	2
9	ИП глава КФХ Саламов Саит Оразалиевич	№ 18, 25.02.2022	18
10	Любименко Вячеслав Валерьевич	№ 8, 17.02.2022	8
11	Фатеева Валентина Владимировна представитель по доверенности Блажко Светлана Викторовна	№ 11, 21.02.2022	11

12	Молов Борис Халидович	№ 6, 16.02.2022	6
13	Куимтзидис Елена Владимировна (по доверенности Бабаян Армен Фрейдунович)	№ 9, 21.02.2022	9
14	ИП глава КФХ Дубрин Д.А.	№ 1, 09.02.2022	1
15	Кошелев Павел Вячеславович	№ 23, 25.02.2022	23
16	Кифоришин Александр Александрович	№ 22, 25.02.2022	22
17	Саленко Сергей Николаевич	№ 21, 25.02.2022	21
18	Месхи Николоз	№ 13, 24.02.2022	13

Не явились:

№ п/п	Наименование претендентов	Номер заявки, дата подачи заявки
1	Бабаев Роман Калбалиевич	№ 3, 15.02.2022
2	Блажко Светлана Викторовна	№ 12, 21.02.2022
3	Демчук Игорь Владимирович	№ 20, 25.02.2022
4	ИП глава КФХ Нецадимов А.А.	№ 14, 24.02.2022
5	ИП глава КФХ Калашникова Инна Васильевна представитель по доверенности Калашников Михаил Михайлович	№ 10, 21.02.2022

Начальный размер арендной платы: 16 731 (Шестнадцать тысяч семьсот тридцать один) рубль 70 копеек в год;

«Шаг аукциона»: 501 (Пятьсот один рубль) 95 копеек.







Последнее предложение о цене на право заключения договора аренды на земельный участок площадью 85 606 кв.м, кадастровый номер 26:04:000000:6648, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский городской округ, восточнее поселка Темижбекский, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, срок аренды 10 лет (лот №2), сделано участником с регистрационным номером 5 - Ненашева Елена Валерьевна, представитель по доверенности Цикуев Бекхан Хасанович и составило 127 160 (Сто двадцать семь тысяч сто шестьдесят) рублей 70 копеек в год.

Предпоследнее предложение о цене на предмет аукциона сделано

участником аукциона с регистрационным номером 5 – Ненашева Елена Валерьевна, представитель по доверенности Цикуев Бекхан Хасанович и составило 122 141 (сто двадцать две тысячи сто сорок один) рубль 20 копеек в год.

Комиссия решила:

Победителем аукциона признать участника участником с регистрационным номером 5 - Ненашеву Елену Валерьевну, представитель по доверенности Цикуев Бекхан Хасанович (местонахождение: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоалександровский район, поселок Темижбекский, ул. Студенческая, 3), предложившего цену 127 160 (Сто двадцать семь тысяч сто шестьдесят) рублей 70 копеек в год.

Председатель комиссии	Макеев Ярослав Александрович	
Заместитель председателя комиссии	Яровая Юлия Ивановна	
Члены комиссии:	Богомолов Сергей Петрович	
	Конарев Александр Анатольевич	
	Керимова Фаина Михайловна	
Секретарь	Хохлова Олеся Юрьевна	

Победитель аукциона

Цикуев Бекхан Хасанович
 Представитель по доверенности
 Б.М. до
 Цикуев Бекхан Хасанович