

ПРОТОКОЛ № 4
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ (АУКЦИОНОВ)
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ В ОТНОШЕНИИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ОТНЕСЕННЫХ К КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА
ТЕРРИТОРИИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА
(ДАЛЕЕ КОМИССИЯ), О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА НА ПРАВО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И
ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

г. Ставрополь

04.03.2022 года
14:00 часов

Заседание вел:	Макеев Ярослав Александрович
Председателя комиссии	Макеев Ярослав Александрович
Заместитель председателя комиссии	Яровая Юлия Ивановна
Члены комиссии	Богомолов Сергей Петрович Конарев Александр Анатольевич Керимова Фаина Михайловна
Секретарем комиссии выбрана	Хохлова Олеся Юрьевна

Аукцион состоялся «04» марта 2022 года, местное время 14:00, по адресу: г. Ставрополь ул, Шпаковская, 76/6.

Аукционистом единогласно выбрана: Яровая Юлия Ивановна.

На заседании присутствуют 5 из 6 членов комиссии. В соответствии с п. 4.5 Положения о комиссии по проведению торгов (аукционов) по проведению торгов (аукционов) на право заключения договоров аренды в отношении земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена, заседание комиссии является правомочным.

Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.

Повестка дня:

Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, о размере арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена, и определение победителя аукциона.

Предмет аукциона:

Право на заключение договора аренды сроком на 10 лет земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на

которые не разграничена в форме аукциона, открытого по составу участников, и открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы, на земельный участок площадью 58 006 кв.м, кадастровый номер 26:04:130401:189 местоположение: Ставропольский край, Новоалександровский район, севернее станицы Воскресенской, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, срок аренды 10 лет (лот № 4).

Участники, присутствующие при проведении аукциона, согласно журналу регистрации участников, присутствующих при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 58 006 кв.м, кадастровый номер 26:04:130401:189 от 04 марта 2022 года:

№ участника	Наименование/Ф.И.О. претендентов	Регистрационный номер (номер карточки участника аукциона)	Номер заявки, дата подачи заявки
1	Кагдин Сергей Владимирович	№ 17	№ 17, 25.02.2022
2	Вольных Светлана Валерьевна, представитель по доверенности Вольных В.В.	№ 4	№ 4, 15.02.2022
3	Сотникова Дарья Ильинична, представитель по доверенности Сотников А.М.	№ 16	№ 16, 24.02.2022
4	Садыкова Гульнара Ризаевна, представитель по доверенности Садыков Э.К.	№ 2	№ 2, 11.02.2022

Не явились:

№ п/п	Наименование претендентов	Номер заявки, дата подачи заявки
1	ИП глава КФХ Дубрин Д.А.	№1, 09.02.2022
2	Коротков Олег Александрович	№ 5, 17.02.2022
3	ИП глава КФХ Нещадимов А.А.	№ 15, 21.02.2022
4	Куимтзидис Елена Владимировна (по доверенности Бабаян Армен Фрейдунович)	№ 8, 21.02.2022
5	Бабаев Роман Калбалиевич	№ 3, 15.02.2022
6	Блажко Светлана Викторовна	№ 11, 21.02.2022
7	Месхи Николоз	№ 12, 24.02.2022
8	Саленко Сергей Николаевич	№ 18, 25.02.2022
9	Шеламов Андрей Викторович	№ 13, 22.02.2022

10	Молов Борис Халидович	№ 6, 16.02.2022
11	Фатеева Валентина Владимировна, представитель по доверенности Блажко С.В.	№ 10, 21.02.2022
12	Любищенко Вячеслав Валерьевич	№ 7, 17.02.2022
13	ИП Калашникова И.В. представитель по доверенности Калашников М.М.	№ 9, 24.02.2022
14	Шендрик Вадим Геннадьевич	№ 14, 24.02.2022

Начальный размер арендной платы: 6 934 (Шесть тысяч девятьсот тридцать четыре) рубля 62 копейки в год;



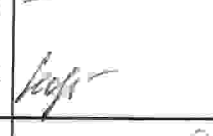
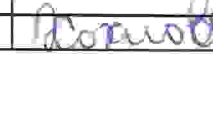

«Шаг аукциона»: 208 (Двести восемь) рублей 04 копейки.

Последнее предложение о цене на право заключения договора аренды на земельный участок площадью 58 006 кв.м, кадастровый номер 26:04:130401:189 местоположение: Ставропольский край, Новоалександровский район, севернее станицы Воскресенской, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, срок аренды 10 лет (лот № 4), сделано участником с регистрационным номером 17 - Кагдин Сергей Владимирович и составило 7 350 (семь тысяч триста пятьдесят) рублей 70 копеек в год.

Предпоследнее предложение о цене на предмет аукциона сделано участником аукциона с регистрационным номером 16 - Сотникова Дарья Ильинична, представитель по доверенности Сотников А.М. и составило 7 142 (семь тысяч сто сорок два) рубля 66 копеек в год.

Комиссия решила:

Победителем аукциона признать участника участником с регистрационным номером 17 - Кагдина Сергея Владимировича (адрес, местонахождение: 356018, Ставропольский край, Новоалександровский район, с. Раздольное, ул. Школьная, 42), предложившего цену составило 7 350 (семь тысяч триста пятьдесят) рублей 70 копеек в год.

Председатель комиссии	Макеев Ярослав Александрович	
Заместитель председателя комиссии	Яровая Юлия Ивановна	
Члены комиссии:	Богомолов Сергей Петрович	
	Конарев Александр Анатольевич	
	Керимова Фаина Михайловна	
	Секретарь	Хохлова Олеся Юрьевна